



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
BIROUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI AVIZARE PUZ/PUD

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, Internet: www.primariatm.ro

UR2012-010656/17.07.2012

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 1- etapa pregătitoare PUD :

- Denumire proiect: P.U.D. „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO”
- Amplasament: Str. Closca nr. 54, Timișoara
- Beneficiar: S.C. GIULIUSEXPRES S.R.L.
- Proiectant: S.C. SPATIU U.A.D. S.R.L.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 20.06.2012 – 09.07.2012 la documentația disponibilă la Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul Instituției Arhitectului Șef și afișată pe site-ul www.primariatm.ro.

În acest scop pe parcela care a generat planul urbanistic de detaliu a fost amplasată un panou conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost anunțați proprietarii parcelelor învecinate, prin adrese expediate prin poștă și a fost afișat anunțul și documentația pe site-ul www.primariatm.ro

Proprietari notificați :

Nr.	Destinatar	Adresa	Data
1	NUSZBAUM VIRGIL	CLOSCA NR. 52	20.06.2012
2	POPOVICI MINODORA	CLOSCA NR. 56	20.06.2012
3	MARGAUAN DANUT	CRISAN NR. 45	20.06.2012
4	MOTORUGA NICOLAE	CRISAN NR. 45	20.06.2012
5	LUPAU MARIOARA	CRISAN NR. 47	20.06.2012

Documentația disponibilă la Biroul Dezvoltare Urbană, a fost consultată de o persoană : doamna avocat Mirela Metea - reprezentanta Dl. Margauan Danut Ionel, care, in calitate de vecin direct afectat, nu este de acord cu aceasta investitie.

S-au formulat observații, din partea doamnei Popovici Minodora Diana, înregistrată cu nr. RU2012-000223/12.04.2012, și din partea domnului Nuszbaum Virgil și Maria, înregistrată cu nr. RU2012-000378/06.07.2012. Acestia nu sunt de acord cu funcțiunea propusă prin documentație.

La obiecțiile ridicate de doamna Popovici Minodora Diana și de domnul Nuszbaum Virgil, proiectantul a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR 2012-012495 din data de 13.07.2012. Acest răspuns este afișat pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 1 – Etapa pregătitoare PUD a fost finalizată.

ARHITECT ȘEF
CIPRIAN SILVIU CĂDĂRIU

SEF BIROU
EMILIAN SORIN CIURARIU

CONSILIER
STELUTA IURSU

Red/dact-S.U. 2 ex